

ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
ΑΡ.ΜΑΕ.: 20953/062/Β/90/0049 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 057530404000
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά σε € κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά σε € προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Λξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία	Λξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία
Β.- ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και α' εγκαταστάσεως	188.310,34	187.983,89	326,45	188.310,34	187.646,46	663,88
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	96.182,40	96.182,40	0,00	96.182,40	96.182,40	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	234.588,71	234.588,59	0,12	228.347,36	228.347,36	0,00
	519.081,45	518.754,88	326,57	512.840,10	512.176,22	663,88
	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
Π. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	723.613,88	0,00	723.613,88	723.613,88	0,00	723.613,88
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.190.371,17	419.492,50	770.878,67	1.190.371,17	371.877,99	818.493,18
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις 'δ' λοιπός μηγ/κός εξοπλισμός	376.692,45	326.001,96	50.690,49	368.754,94	297.651,17	71.103,77
5. Μεταφορικά μέσα	119.610,99	50.716,14	68.894,85	114.610,99	41.657,81	72.953,18
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	716.866,22	643.545,11	73.321,11	686.438,32	623.265,37	63.172,95
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Π+ΓΠ)	3.127.154,71	1.439.755,71	1.687.399,00	3.083.789,30	1.334.452,34	1.749.336,96
		75.605,89			67.794,69	
		75.605,89			67.794,69	
		1.763.004,89			1.817.131,65	
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+Π+ΓΠΠ)						

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Α.-ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(10.180 μετοχές των € 29,35)		
1. Καταβλημένο	298.783,00	298.783,00
ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	105.059,83	85.430,47
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας		
λοισών περιουσιακών στοιχείων	180.017,88	180.017,88
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμου	34.296,50	34.296,50
	319.374,21	299.744,85
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	330.019,93	664.501,00
	330.019,93	664.501,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	948.177,14	1.263.028,85

	Ποσά σε € κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά σε € προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Λξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία	Λξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία
Α.- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			90.916,48			25.763,80
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά και είδη συσκευασίας			0,00			53.351,69
			90.916,48			79.115,49
Π. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			265.907,35			370.426,76
11. Χρεώστες διάφοροι			29.501,28			26.013,19
			295.408,63			396.439,95
ΙV. Διυθέσιμα						
1. Ταμείο			30.667,80			28.427,26
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			704.884,32			730.766,08
			735.552,12			759.193,34
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΑΙ+ΠΙ+ΑΙV)			1.121.877,23			1.234.748,78

Γ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	246.006,81	396.785,06
	246.006,81	396.785,06
Π. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	148.017,75	229.015,97
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	273.067,31	353.880,33
3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	244.950,82	410.374,88
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	171.856,96	107.522,81
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	51.118,60	52.682,04
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση.	151.636,30	174.604,10
10. Μέρισματα πληρωτέα	580.500,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	74.150,90	72.582,36
	1.695.298,64	1.400.662,49
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Π)	1.941.305,45	1.797.447,55

Ε.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων	6.780,24	10.678,55
2. Έξοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	0,00
	6.780,24	10.678,55
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	2.891.988,93	3.063.222,86

Δ.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως πληρωτέα (δουλειμμένα)	2.506,34	2.746,46
	2.506,34	2.746,46
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.891.988,93	3.063.222,86

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ		
2. Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	4.090.625,12	4.275.032,28
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	236.979,08	0,00
	4.327.604,20	4.275.032,28

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
2. Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	4.090.625,12	4.275.032,28
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	236.979,08	0,00
	4.327.604,20	4.275.032,28

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών, €2.963.477 για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων που την 31.12.2013 ανέρχονται σε € 642.593,93
- Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, έγινε στην χρήση 2012..
- Για τη χρήση 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013 .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
Κύκλος εργασιών (πολήσεις)	4.070.737,69	4.830.722,14
Μείον:Κόστος πωλήσεων	2.709.543,77	3.257.507,98
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	1.361.193,92	1.573.214,16
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	17.660,73	47.026,25
Σύνολο	1.378.854,65	1.620.240,41
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	417.539,71	547.471,71
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	259.549,38	247.106,27
Μερικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως	677.089,09	794.577,98
ΜΕΙΟΝ:		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	678,05	1.091,21
Μείον:		
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	90.864,19	142.412,64
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	611.579,42	684.341,00
Π. ΜΕΙΟΝ :ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
2. Έκτακτα κέρδη	300,00	0,00
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	300,00	0,00
Μείον:		
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.949,36	713,79
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	13.975,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	19.161,61	2.935,22
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	587.768,45	666.716,99
ΜΕΙΟΝ:		
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	112.360,17	183.832,25
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	112.360,17	183.832,25
ΚΛΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	587.768,45	666.716,99

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθара αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	587.768,45	666.716,99
(-) Διαφορά αναπροσαρμογής Ν.2065/2002	0,00	0,00
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ. χρήσεων	664.501,00	324.833,45
Κέρδη εις νέο	1.252.269,45	991.550,44
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος	202.620,16	170.224,83
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	132.000,00
Κέρδη προς Διάθεση	1.049.649,29	689.325,61
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	19.629,36	24.824,61
2. Πρώτο Μέρισμα	146.000,00	0,00
2 α. Μέρισμα από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	200.000,00	0,00
3. Προσθετο Μέρισμα	354.000,00	0
Υπόλοιπο κερδών εις νέο.	330.019,93	664.501,00
	1.049.649,29	689.325,61

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Α.Σ.

Μέλος του Α.Σ.

ΕΛΕΝΗ ΔΙΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Α.Τ. ΑΕ656890

ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΙΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Α.Τ. ΑΗ 684057

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΕΤΗΡΙΟ
ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Φ. ΦΩΤΥΛΙΑΗΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. Α' ΤΑΞΕΩΣ 0089442

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις του άρθρου 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων αναλλογήτων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι αναλλογήτες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓ'ΑΣ),στο υπόλοιπο του λογαριασμού του Ενεργητικού Γ.ΠΙ.7."Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις" περιλαμβάνεται και ποσό € 45.000 περίπου , που αφορά δαπάνες που έπρεπε να επιβαρύνουν τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. Με συνέπεια, η αξία των Λοισών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2) Στους λογαριασμούς του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού Δ.Π. «Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επίδικες και επισφαλείς απαιτήσεις ύψους ευρώ 150.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓ'ΑΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών, έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη τουλάχιστον ποσού € 125.000,00 περίπου . Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά 125.000,00.

3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓ'ΑΣ), η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού, με βάση τη γνωμοδότηση του άρθρ. 205/1988 της Ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως και το άρθρο 10 του Ν.2065/1992, γιατί δεν υπήρχε κανένας από το προσωπικό που να θεμελιώνει δικα